

Phụ lục VI

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

(Ban hành kèm theo Quyết định số .../QĐ-SGDVN ngày ... của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)

CÔNG TY CỔ PHẦN
VKC HOLDINGS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 04 /CV/CBTT/VKC-26

Tp.HCM, ngày 19 tháng 01 năm 2026.

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN VKC HOLDINGS

- Mã chứng khoán: VKC
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 854 Quốc lộ 1K, KP Châu Thới, P.Đông Hòa, TP. HCM
- Điện thoại: (84-2743 751 501) Fax: (84-2743 751 699)



2. Nội dung thông tin công bố: Công bố thông tin theo yêu cầu của Thông tư 96/2020/TT-BTC liên quan đến BCTC, cụ thể như sau:

- Công bố BCTC Quý IV/2025 Hợp nhất của Công ty Cổ Phần VKC Holdings được lập ngày 19/01/2025 bao gồm: BCĐKT, BCKQKD, BCTCTT, TMBCTC.
- Công bố giải trình nguyên nhân xảy ra kết quả hoạt động kinh doanh tại báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh trong kỳ BCTC Quý IV năm 2025 Hợp Nhất so với BCTC Quý IV cùng kỳ của năm 2024 có sự chênh lệch từ 10% trở lên và lỗ trong Quý IV/2025

Giải trình nguyên nhân chính dẫn đến kết quả kinh doanh trong kỳ BCTC Quý IV/2025 hợp nhất so với BCTC Quý IV/2024 có sự chênh lệch từ 10% trở lên và lỗ trong Quý IV/2025

DVT : tỷ đồng

Chỉ tiêu	Quý IV/2025	Quý IV/2024	Chênh lệch tăng/(giảm)	% tăng/(giảm)
Lãi/lỗ sau thuế TNDN	(12.088) tỷ	(22.160) tỷ	10.071 tỷ	45,45%

- Nguyên nhân chênh lệch 10% (Giảm lỗ) vì:

Trong Quý IV/2025 Doanh thu giảm nhẹ so với Quý IV/2024 nhưng do biến động của thị trường nên giá bán tăng cao dẫn đến trong quý IV/2025 tỷ lệ lợi nhuận gộp tăng đạt 22% so với Doanh thu thuần.

Trong Quý IV/2025 Chi phí tài chính giảm 6.48% so với QIV/2024 là do trong Q4/2024 có khoản điều chỉnh trích thêm lãi vay 1 tỷ 377 triệu đồng được thể hiện tại thuyết minh VI.5

Chi phí Bán hàng, Chi phí Quản lý cũng giảm so với Quý IV/2024 tương ứng theo tỷ lệ là 71.17% và 18.24% là do trong Quý 4/2025 Công ty cắt giảm Ban điều hành và cắt giảm lương của Ban Hội đồng Quản Trị, Ban kiểm soát Công Ty mẹ được thể hiện chi tiết tại thuyết minh VI.8

Từ những nguyên nhân trên dẫn đến trong Quý IV/2025 giảm lỗ là 45.45% so với QIV/2024

- Nguyên nhân lỗ trong quý 4 vì:

Trong Quý IV/2025 lỗ so với Quý IV/2024 là do: Trong Quý IV/2025 Công Ty mẹ không phát sinh hoạt động bán hàng, hàng thanh lý cũng không còn nên trong Quý IV/2025 Giá vốn hàng bán giảm so với Quý IV/2024 tương ứng 68.24% được thể hiện chi tiết tại thuyết minh VI.3

Trong Quý IV/2025 do trích lãi phải trả quá hạn của lô trái phiếu và lãi vay quá hạn của ngân hàng chiếm 164% so với doanh thu thuần và chi phí Ban điều hành của Công Ty mẹ dẫn đến lỗ trong Quý.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 19/01/2026 tại đường dẫn <https://vkcholdings.vn/quan-he-co-dong.htm>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm
Báo cáo tài chính Quý IV



PHẠM HOÀNG PHONG

Appendix VI

DISCLOSURE OF EXTRAORDINARY INFORMATION

(issued with Decision No. .../QĐ-SGDVN dated ... of the General Director of the Vietnam Stock Exchange on the Information Disclosure Regulations at the Vietnam Stock Exchange)

**VKC HOLDINGS JOINT STOCK
COMPANY**

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

No. 04 /CV/CBTT/VCOM-26

Ho Chi Minh City, January 19, 2026

DISCLOSURE OF EXTRAORDINARY INFORMATION

To: The State Securities Commission
Hanoi Stock Exchange

1. Organization's Information:

- Organization name: **VKC HOLDINGS JOINT STOCK COMPANY**
- Stock code: **VKC**
- Headquarters address: No. 854 National Highway 1K, Chau Thoi Quarter, Dong Hoa Ward, City. HCM
- Phone: (84-2743 751 501) Fax: (84-2743 751 699)

2. Disclosed Information:

Publish information as required by Circular 96/2020/TT-BTC related to financial statements, specifically as follows:

A. Announcing the financial statements of the third quarter of 2025 Consolidation of VKC Holdings Joint Stock Company was established on October 27, 2025 including: financial statements, financial statements, financial statements, financial statements.

B. Announcing the explanation of the cause of business results in the business results report in the third quarter of 2025 Consolidation compared to the third quarter of the same period of 2024 of the Parent Company, there is a difference of 10% or more. % and losses in the third quarter of 2025

Explain the main reasons leading to business results in the consolidated third quarter 2025 financial statements compared to the parent company's third quarter 2024 financial statements with a difference of 10% or more and losses in the third quarter 2025

(Unit: billion VND)

Indicator	QIV/2025	QIV/2025	Difference Increase/(Decrease)	% Increase/(Decrease)
Profit/(Loss) after tax (TNDN)	(12.088) billion	(22.160) billion	10.071 billion	45.45%

- The reason for the difference of 10% (Loss reduction) is because:

In the fourth quarter of 2025, revenue decreased slightly compared to the fourth quarter of 2024. But due to market fluctuations, selling prices increased, leading to an increase in the fourth quarter of 2025 of the gross profit ratio reaching 22% compared to net revenue.

In the fourth quarter of 2025, financial costs decreased by 6.48% compared to QIV/2024 because in Q4/2024 there was an adjustment to deduct additional interest of 1 billion 377 million VND shown in note VI.5

Sales and Management Costs also decreased compared to the fourth quarter of 2024 respectively by 71.17% and 18.24% due to the Company cutting the Executive Board and salary



cuts of the Board of Directors and Board of Directors in the fourth quarter of 2025. The parent company's supervisory board is shown in detail in note VI.8

From the above reasons, the loss reduction in the fourth quarter of 2025 was 45.45% compared to QIV/2024

- Cause of loss in the third quarter because:

In the fourth quarter of 2025, the loss compared to the fourth quarter of 2024 is due to: In the fourth quarter of 2025, the parent company did not have sales activities, liquidated goods were no longer available, so in the fourth quarter of 2025, the cost of goods sold decreased compared to the fourth quarter of 2024, corresponding to 68.24% shown in detail in note VI.3

In the fourth quarter of 2025, due to overdue interest paid on bond lots and overdue bank interest, it accounted for 164% of the parent company's net revenue and expenses, leading to losses in the quarter.

3. This information was published on the company's website on January 19, 2026 at the link <https://vkcholdings.vn/quan-he-co-dong.htm>

We commit that the disclosed information is true and correct, and we fully take responsibility before the law for the content of the information disclosed.

Attached Documents
QIV Financial Report

Organization Representative
Legal Representative



The stamp is circular and red, containing the text 'CÔNG TY CỔ PHẦN VKC HOLDINGS' in the center and 'H. S. Đ. AN - T. BÌNH' around the bottom edge. A blue ink signature is written across the stamp.

PHAM HOANG PHONG



A red circular stamp, partially visible, containing the text 'CÔNG TY CỔ PHẦN VKC HOLDINGS' and 'H. S. Đ. AN - T. BÌNH'.